



R O M A N I A
JUDETUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI



HOTĂRÂREA Nr. 98

privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiții „Înființare rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în orașul Brezoi, Județul Valcea”, faza SF

Consiliul Local al orașului Brezoi, Județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară astăzi, 17.12.2020, la care participă un număr de 13 consilieri din totalul de 15 din câți este constituit,

Vazând ca prin H.C.L nr.89/12.11.2020, domnul consilier Chenic Gheorghe a fost ales presedinte de sedinta,

Luând în discuție referatul de aprobare nr.6925 din 09.12.2020 prezentat de domnul Schell Robert-Adrian, primarul orașului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate, precum și raportul de specialitate nr. 6926/09.12.2020, întocmit de Serviciul Buget, Contabilitate, Financiar, Investitii, Venituri, Taxe, prin care se propune aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Înființare rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în orașul Brezoi, Județul Valcea” Faza SF;

Ținând cont de prevederile:

- Ghidului solicitantului elaborat de Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM) pentru a permite acordarea de finanțare nerambursabilă în vederea dezvoltării rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale în cadrul POIM 2014 – 2020, Axa Prioritară 8 - Sisteme inteligente și sustenabile de transport al energiei electrice și gazelor naturale, Obiectivul Specific 8.2 - Creșterea gradului de interconectare a Sistemului Național de Transport a gazelor naturale cu alte state vecine (POIM 8.2);

- HG nr.907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și

metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2), lit. b), art.139 și art.196 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un nr. de 13... voturi „pentru”,

Adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică faza SF pentru investiția “Înființare rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în orașul Brezoi, Județul Vâlcea”, precum și indicatorii tehnico-economici reprezentând valoarea estimată a investiției, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Brezoi, prin Serviciul Buget, Contabilitate, Financiar, Investiții, Venituri, Taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Brezoi.

Art. 8. Prezenta hotărâre se va comunica astfel:

- Instituției Prefectului Județului Vâlcea;
- Primarului orașului Brezoi;
- Serviciului Buget, Contabilitate, Financiar, Investiții, Venituri, Taxe;

Brezoi, la 17 decembrie 2020

Presedinte de sedinta
Chenic Gheorghe



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general,
Sandu Nicolae

**OBIECT: INFIINTARE REȚEA INTELIGENTA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN
ORASUL BREZOI, JUDETUL VALCEA**

**VARIANTA OPTIMA ALEASA IN URMA ANALIZEI PREZENTULUI STUDIU DE
FEZABILITATE
DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV**

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

OBIECTIVUL: INFIINTARE REȚEA INTELIGENTA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN ORASUL BREZOI, JUDETUL VALCEA

BENEFICIAR: UAT ORAS BREZOI

PROIECTANT: S.C. SST GRUP TERMO S.R.L.

DEVIZ GENERAL - SCENARIU RECOMANDAT

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

" INFIINTARE REȚEA INTELIGENTA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN ORASUL BREZOI, JUDETUL VALCEA"

UAT ORAS BREZOI

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	50,000.00	9,500.00	59,500.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	70,000.00	13,300.00	83,300.00
1.4.	Cheltuieli pentru rlocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		120,000.00	22,800.00	142,800.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOLUL 2		15,000.00	2,850.00	17,850.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	106,000.00	20,140.00	126,140.00
	3.1.1 Studii de teren (geologice, hidrologice, topografice, stabilitate teren)	101,000.00	19,190.00	120,190.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare si inginerie	1,521,396.81	289,065.39	1,810,462.20
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00

PROIECT NUMAR 36 SF/2020
FAZA: STUDIU DE FEZABILITATE

	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130,000.00	24,700.00	154,700.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	125,000.00	23,750.00	148,750.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	1,146,396.81	217,815.39	1,364,212.20
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.7	Consultanță	226,500.00	43,035.00	269,535.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	128,000.00	24,320.00	152,320.00
	3.7.2 Auditul financiar	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.7.3 Sprijin pentru derularea activității UIP	48,500.00	9,215.00	57,715.00
3.8	Asistență tehnică	305,000.00	57,950.00	362,950.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	175,000.00	33,250.00	208,250.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	75,000.00	14,250.00	89,250.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	130,000.00	24,700.00	154,700.00
TOTAL CAPITOLUL 3		2,338,896.81	444,390.39	2,783,287.20
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații	37,968,227.00	7,213,963.13	45,182,190.13
4.1.1	Construcții pentru racordul de înaltă presiune	0.00	0.00	0.00
4.1.2	SRMp (Stație de reglare măsurare)	200,000.00	38,000.00	238,000.00
4.1.3	Construcții pentru rețeaua de distribuție gaze naturale	29,807,213.00	5,663,370.47	35,470,583.47
4.1.4	Branșamente gaze naturale	5,188,000.00	985,720.00	6,173,720.00
4.1.5	Post de reglare și măsurare (Contori inteligenți măsurare gaze naturale, firida și regulator)	1,423,014.00	270,372.66	1,693,386.66
4.1.6	Instalații interioare de utilizare gaze naturale pentru instituții publice	250,000.00	47,500.00	297,500.00
4.1.7	Subtraversări DJ, DN, CFR și alte tipuri de drumuri	350,000.00	66,500.00	416,500.00
4.1.8	Supratraversări ape, canale de irigații	750,000.00	142,500.00	892,500.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		37,968,227.00	7,213,963.13	45,182,190.13
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	130,000.00	24,700.00	154,700.00

PROIECT NUMAR 36 SF/2020
FAZA: STUDIU DE FEZABILITATE

	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	110,000.00	20,900.00	130,900.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	420,345.50	0.00	420,345.50
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	191,066.14	0.00	191,066.14
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	38,213.23	0.00	38,213.23
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	191,066.14	0.00	191,066.14
	5.2.5. Taxe pentru acordări, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,146,396.80	217,815.39	1,364,212.19
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate.	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	1,736,742.30	250,115.39	1,986,857.69
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	42,178,866.11	7,934,118.92	50,112,985.03
	Din care : C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	38,213,227.00	7,260,513.13	45,473,740.13

la cursul Inforeuro din luna noiembrie 2020

Beneficiar,
UAT ORAS BREZOI

Intocmit,
ing. Paraschiva
SOCIETATEA CU CAPITAL
SST GRUP
TERMO
Intocmit,
S.C. SST GRUP TERMO S.R.L.



PROIECT NUMAR 36 SF/2020
FAZA: STUDIU DE FEZABILITATE

Esalonarea investitiei pe ani

<i>Esalonare</i>	<i>Lei</i>	<i>Lei</i>	<i>Lei</i>
	<i>Fara TVA</i>	<i>TVA</i>	<i>cu TVA</i>
<i>Anul I</i>	14059622.04	2644706.31	16704328.34
<i>Anul II</i>	14059622.04	2644706.31	16704328.34
<i>Anul III</i>	14059622.04	2644706.31	16704328.34


S.C. SST GRIP TERMO S.R.L.

STUDIU DE DEBIT ORAȘUL BREZOI

TABEL CENTRALIZATOR ORAȘUL BREZOI

Nr.crt.	Orașul/Localitatea	Numar de familii posibil a fi racordate la rețeaua de gaze naturale	Numar institutii publice posibil a fi racordate la rețeaua de gaze naturale	Total localitate
1	BREZOI	1286	18	1304
	TOTAL	1286	18	1304

STUDIU DEBIT DE CALCUL

ORASUL BREZOI	Incalzire		Preparare acc		Preparare hrana	
	Orar [mc/h]	Anual [mii mc/an]	Orar [mc/h]	Anual [mii mc/an]	Orar [mc/h]	Anual [mii mc/an]
BREZOI, total din care:	2274.464	4578.513	44.491	259.830	172.860	126.188
-populatie	2064.000	4503.474	44.491	259.830	172.860	126.188
-scoli	28.219	8.481				
-biserici	17.637	0.598				
-social administrative + societati comerciale	164.609	65.960				

CENTRALIZATOR DEBIT DE CALCUL

Nr.crt.	ORASUL BREZOI	Necesar orar [mc/h]	Necesar anual [mii mc/an]
1	BREZOI	2491.816	4964.531
	TOTAL	2491.816	4964.531

Întocmit
S.C. SST GRUP TERMO S.R.L.

